

ODBOR ROZVOJE MĚSTA

Článek 1 Základní působnost

(1) Odbor obecně zabezpečuje realizaci výběrových řízení v oblasti investiční výstavby zajišťované městem, agendu kulturních památek, zajišťování veřejně prospěšných služeb, pořizuje územně plánovací dokumentace a podklady a dohlíží nad souladem záměrů s těmito dokumentacemi.

(2) Odbor přebírá a kontroluje provedené práce, které pro město Trutnov provádí společnost Technické služby Trutnov s. r. o., a správce veřejného osvětlení, firma Štěpánský a Fišer, Trutnov.

Článek 2 Vnitřní členění odboru

- Vedoucí odboru,
- oddělení územního plánování,
- oddělení investic.

Článek 3 Hlavní činnosti jednotlivých oddělení

(1) ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- pořizuje územní plán, regulační plán a územní studii pro obce ve svém správním obvodu,
- zajišťuje činnost úřadu územního plánování v rozsahu daném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů,
- architektura města - projednání nových záměrů ovlivňující rozvoj území v komisi pro výstavbu a rozvoj,
- památková zóna - zpracování a podání žádostí o dotace ze státních finančních zdrojů včetně zajištění nezbytných dokladů k žádostem a dozoru nad následnou realizací akcí,
- obnova vesnice - zpracování a podání žádostí o dotace ze státních finančních zdrojů v rámci programu včetně zajištění nezbytných dokladů a dozoru nad následnou realizací akcí,
- digitální mapa - koordinace tvorby a aktualizace digitálních mapových podkladů (digitální katastrální mapa, mapa čísel popisných, digitální technická mapa atd.), poskytování výstupů z digitálních mapových podkladů
- sjednávání veřejně prospěšných služeb mimo TST,
- doprava a dopravní značení - příprava a zajištění realizace instalace nového dopravního značení,
- dopravní obslužnost města podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů,
- spolupráce s komisí pro výstavbu a rozvoj a s komisí pro rozvoj integrovaných obcí a řešení podnětů z jejich jednání,
- vede agendu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů,
- zajištění zpracování územně analytických podkladů pro území obce s rozšířenou působností,
- poskytování výstupů a dat z územně analytických podkladů pro území obce s rozšířenou působností.
- zajišťuje administraci žádostí o dotace, jejich průběh a závěrečné vyhodnocení dotací

(2) ODDĚLENÍ INVESTIC

- přebírá od odborů města a dalších organizací zřízených či založených městem požadavky na reprodukci, údržbu a opravu majetku města,
- zpracovává a průběžně aktualizuje střednědobý a dlouhodobý plán reprodukce majetku, zajišťující účelnou reprodukci majetku města dle možností a pravidel rozpočtu města,
- odpovídá za uvolňování finančních prostředků plynoucích na reprodukční činnost města a vykonává funkci investora akce, pokud není orgány města stanoveno jinak,
- zajišťuje předběžnou a průběžnou kontrolu použití finančních prostředků z rozpočtu města.

PŘÍPRAVA A REALIZACE INVESTIC

- koordinuje, posuzuje a provádí kontrolu technické přípravy a realizace investičních záměrů schválených Radou města Trutnova a obsažených v rozpočtu města či do rozpočtu připravovaných. Odpovídá za úplnost a správnost parametrů investičních záměrů vč. projektového a finančního rámce,
- koordinuje, posuzuje a provádí kontrolu technické přípravy a realizace investičních záměrů schválených Radou města Trutnova a obsažených v rozpočtu města či do rozpočtu připravovaných. Odpovídá za úplnost a správnost parametrů investičních záměrů vč. projektového a finančního rámce,
- zpracovává podklady k poskytnutí finančních prostředků s podmínkami jejich čerpání do orgánů města,
- vykonává funkce investora veřejných investic na majetku města, nezajistí-li je příslušná organizace:
 - výkon investorsko-inženýrské činnosti v rámci projektové přípravy investičních akcí a oprav, tj. zajištění potřebných projektových a jiných dokumentací a veškeré smluvní a spisové agendy spojené s přípravou investičních akcí a oprav,
 - výkon investorsko-inženýrské činnosti v rámci realizace investičních akcí a oprav (zajištění smluv a dalších náležitostí nutných k zahájení realizace akcí, zajišťuje technický dozor investora) apod.,
 - výkon investorsko-inženýrské činnosti pro uvedení investičních akcí do trvalého provozu a užívání (zajištění spisové agendy spojené s kolaudačním řízením staveb apod.),
- zajišťuje vyúčtování vynaložených prostředků u uvedených akcí a připravuje podklady pro jejich zaúčtování a převedení do majetku města (aktivace investic),
- metodicky řídí a koordinuje činnost organizací zřízených městem v oblasti přípravy a realizace reprodukce majetku, která je limitována metodickým pokynem,
- zajišťuje v součinnosti s příslušnými odbory pasportizaci stavebních objektů města,
- péče o kulturní památky - návrh opatření na jejich údržbu, rekonstrukci nebo obnovu a zajištění dozor investora nad realizací akcí,
- zpracovává žádosti o použití prostředků z úvěru na opravy a modernizaci dle nařízení vlády č. 396/2001 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na opravy a modernizace bytů, ve znění pozdějších předpisů“
- zpracovává plán, úprav a komentáře o plnění a čerpání rozpočtu odboru rozvoje města.