

VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PŘEVODU OPRÁVNĚNÝM OSOBÁM A PRÁVNÍM NÁSTUPCŮM PODLE ZÁKONA č. 229/1991 Sb., V ÚPLNÉM ZNĚNÍ (ZÁKON O PŮDĚ), UVEŘEJNĚNÁ POZEMKOVÝM FONDEM ČR DNE 18. 6. 2012

- 1) Oprávněné osoby a právní nástupci žádají písemně o nabízené pozemky a současně dokládají své nároky na místním pracovišti Pozemkového fondu ČR, které pozemek nabízí. Lze tak učinit nejpozději do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce obecního úřadu. **Žádost o nabídnutý pozemek musí být doručena na určenou adresu (tj. na adresu toho místního pracoviště, které požadovaný pozemek nabízí) včas a musí mít písemnou formu. Jinak je neplatná. U nabídky pozemků vyhlášené na úřední desce obecního úřadu dne 18. 6. 2012 musí být žádosti doručeny Pozemkovému fondu do 18. 7. 2012 do 17.00 hodin.** Mezní lhůta se týká i žádosti podaných faxem nebo v elektronické podobě. K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 pracovních dnů (od doručení této žádosti faxem nebo v elektronické podobě) doručením originálu žádosti v písemné formě na určenou adresu. Originál žádosti musí být shodného znění a s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce. Zástupce žadatele dokládá současně originál plné moci nebo její úředně ověřenou kopii. Žádost doručená prostřednictvím datové schránky musí být ve formátu pdf (Portable Document Format) a musí obsahovat elektronický podpis žadatele nebo jeho zástupce, podává-li žádost zástupce, musí obsahovat též plnou moc s elektronickým podpisem zmocnitele. V případě, že žádost doručená prostřednictvím datové schránky byla konvertována z listinné podoby podle § 22 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, platí pro ni také uvedená mezní lhůta, avšak dodání listinného originálu se nepožaduje.
- 2) Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen, nemohou v ní být žádány pozemky o vyšší celkové ceně než kolik činí nároky uvedené v žádosti (nebo v několika žádostech o pozemky na různých pracovištích PF ČR) na základě téže veřejné nabídky. V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.
- 3) K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 11a odst.1 zákona o půdě. Tyto nároky mohou uplatnit:
 - a) **Oprávněné osoby**, uvedené v § 11a odst. 1 zákona o půdě a jejich dědicové. Oprávněné osoby a jejich dědicové nemají právo na převod jiných pozemků časově omezeno.
 - b) Příbuzní v řadě přímé, manžel, partner nebo sourozenec osoby uvedené v písm. a), která na ně právo na bezúplatný převod jiného pozemku podle § 11a odst.1) převedla. Tyto osoby nemají právo na převod jiných pozemků časově omezeno.
 - c) Fyzické osoby mimo osob uvedených v písm.b) nebo právnické osoby, na které bylo právo na bezúplatný převod jiného pozemku převedeno nebo na které přešlo jinak než děděním. Nároky těchto osob však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu.
- 4) Pozemek z veřejné nabídky, který nebude převeden na osobu, uvedenou v bodě 3 a), převede Pozemkový fond ČR do vlastnictví **právního nástupce** uvedeného v bodě 3 b) a bodě 3 c).
- 5) K žádosti osoby, kterou místně příslušné pracoviště Pozemkového fondu ČR jako držitele uplatněného nároku neeviduje a která v ní neuvedla pracoviště Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu s žádostí nedoložila (např. rozhodnutím pozemkového úřadu, smlouvou o postoupení

pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován místním pracovištěm Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.

- 6) Pozemkový fond ČR žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněný na internetu (<http://www.pfcr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším pracovišti Pozemkového fondu ČR.
- 7) V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku **vždy přednost oprávněné osoby (a jejich dědicové) před právními nástupci**. Požádají-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požádá-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou oprávněné osoby vyzvány, aby nabídly za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požádá-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, budou vyzváni, aby nabídli za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat právním nástupcům uzavření smlouvy.
- 8) Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na místně příslušných pracovištích Pozemkového fondu ČR, na úředních deskách obecních úřadů (podle místní příslušnosti pozemků) a na internetu (<http://www.pfcr.cz>).
- 9) Údaje o výměrách jsou informativní.
- 10) Pozemkový fond ČR v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky dodatečně vyřadí.
- 11) Pokud v případě pozemků v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o prodej v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění přednostního práva obce na převod pozemku podle zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 12) Pozemkový fond ČR neposkytuje mapy katastru nemovitostí.

Termín příští nabídky pozemků pro oprávněné osoby podle zákona o půdě je stanoven na 3. 9. 2012.

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím - katastr

za okres Trutnov
v katastru Studenec u Trutnova
Datum vyhlášení kola : 18.6.2012
Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky : 18.7.2012
Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Trutnov Horská 5, 54101

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronajato
Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové	127	neurčeno	577	2 019,50 Kč	ano
Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové	378	neurčeno	26	124,80 Kč	ano
Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové	482/2	neurčeno	272	1 618,40 Kč	ano
Pozemkový katastr - pozemkové	884	neurčeno	1515	7 074,35 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	902	ostatní plochy	37	1 686,09 Kč	ano
Počet jednotek	5	Celkem	2427	12 523,14 Kč	

datum vyvěšení:
18.6.2012

datum sejmутí oznámení
18.7.2012

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím -

za okres Trutnov
v katastru Starý Rokytník
Datum vyhlášení kola : 18.6.2012

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :
18.7.2012

Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Trutnov Horská 5, 54101

Druh čísla parcely

Doplňující informace:

Parcela (kmen/podlomení/díl)

Druh pozemku

Výměra v m²

Cena Pronajato

Katastr nemovitostí - pozemkové	9/3	ostatní plochy	35	80,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	15/2	ostatní plochy	88	2 700,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	62/1	vodní plochy	5030	25 140,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	90/2	trvalé travní porosty	1761	4 660,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	90/3	trvalé travní porosty	3841	10 230,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	169	trvalé travní porosty	104	3 210,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	191/3	trvalé travní porosty	1077	4 160,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	191/4	trvalé travní porosty	1158	38 730,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	191/6	trvalé travní porosty	750	3 000,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	250/5	ostatní plochy	121	4 390,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	252/2	trvalé travní porosty	620	23 700,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	252/4	ostatní plochy	389	14 110,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	267/2	ostatní plochy	5	30,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	267/3	ostatní plochy	21	140,00 Kč	ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	300/2	trvalé travní porosty	899	30 750,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	300/4	orná půda	572	19 060,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	343/10	ostatní plochy	292	880,00 Kč	ne

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5
15.6.2012
let
výřadit 1 / 3

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvlášť zdůvodněných případech

Nabídka SQL 2003.953g / UP54nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena Pronajato
Katastr nemovitostí - pozemkové	343/11	ostatní plochy	252	820,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	343/13	ostatní plochy	74	360,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	410/4	ostatní plochy	57	2 040,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	471/3	ostatní plochy	49	150,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	587	ostatní plochy	387	1 160,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	591/1	ostatní plochy	351	1 680,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	1267/5	ostatní plochy	379	15 480,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	1371/2	trvalé travní porosty	166	5 530,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové Pozemek vytvořen geometrickým plánem č. 468-36/2009	1409/1	trvalé travní porosty	516	15 930,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1441/3	trvalé travní porosty	3421	12 270,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1455/3	ostatní plochy	586	1 790,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1734/1	ostatní plochy	926	31 090,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1734/2	ostatní plochy	99	3 300,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	1948/14	orná půda	337	15 360,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2496/3	ostatní plochy	610	1 830,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2567	ostatní plochy	976	4 230,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2574	trvalé travní porosty	17314	46 100,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2589/1	ostatní plochy	425	17 280,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2613	ostatní plochy	304	8 940,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2615	trvalé travní porosty	93	2 730,00 Kč ano

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5
15.6.2012
vyřadit 2 / 3

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech
Nabídka SQL 2003.953g / ÚP54nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena Pronajato
Katastr nemovitostí - pozemkové	2629/1	ostatní plochy	97	3 710,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2637/2	ostatní plochy	90	3 520,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2650/2	ostatní plochy	194	7 410,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2653	ostatní plochy	199	7 310,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2693/4	ostatní plochy	609	22 380,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2707/5	ostatní plochy	873	25 670,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2708/1	ostatní plochy	709	20 840,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2758/1	trvalé travní porosty	656	2 590,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2760/3	ostatní plochy	167	5 970,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2813	trvalé travní porosty	751	24 960,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2831/2	ostatní plochy	242	8 180,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2911/1	trvalé travní porosty	12072	32 810,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2997	zahrady	1388	44 210,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	3083/3	ostatní plochy	279	9 980,00 Kč ne
Počet jednotek 51		Celkem	62411	592 580,00 Kč

datum
18.6.2012

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

datum sejmutí
18.7.2012

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5
15.6.2012
let
výřadit 3 / 3

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech
Nabídka SQL 2003.953g / UP54nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím - katastr

za okres Trutnov

v katastru Babi

Datum vyhlášení kola : 18.6.2012

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :

18.7.2012

Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Trutnov Horská 5, 54101

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena Pronajato
Katastr nemovitostí - pozemkové	249	trvalé travní porosty	1119	2 175,10 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	436/2	ostatní plochy	184	837,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	541	trvalé travní porosty	1513	6 497,63 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	830/2	ostatní plochy	85	3 456,95 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	835	trvalé travní porosty	3584	105 714,60 Kč ano*
Katastr nemovitostí - pozemkové	2220	ostatní plochy	1114	5 748,42 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2382	trvalé travní porosty	764	22 347,24 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2875/1	ostatní plochy	109	3 685,29 Kč ne
Přístupová cesta k více objektům				
Katastr nemovitostí - pozemkové	2910	ostatní plochy	639	3 922,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2939/3	ostatní plochy	1306	15 577,50 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2952/1	ostatní plochy	4104	14 577,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2991/1	ostatní plochy	457	12 316,15 Kč ne
Pozemek vytvořen geometrickým plánem č. 344-24/2009				
Katastr nemovitostí - pozemkové	3069	ostatní plochy	138	4 936,26 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	3084	ostatní plochy	1383	56 411,61 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	3091	ostatní plochy	326	11 661,02 Kč ano

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

11.6.2012

Nabídka SQL 2003.953g / ÚP54

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronajato
Počet jednotek 15		Celkem	16825	269 863,77 Kč	

datum vyvěšení:
18.6.2012

datum sejmutí oznámení
18.7.2012

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu: