

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Miloš Dvořák, Exekutorský úřad Sokolov, se sídlem Locket, Zahradní 328, PSČ 357 33, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Sokolově, č.j. 17Nc4286/2006-6, ze dne 9.6.2006, kterým byla nařízena exekuce k vymožení povinnosti povinného: **Josef Netřeba**, Lázeňská 114, 357 41 Královské Poříčí, r.č.661213/1306 zaplatit oprávněnému: **Okresní ústav sociálních služeb Sokolov**, Pochlovická 57, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zast. JUDr. Josef Kollár, advokát, Obce Ležáky 972/1, 356 01 Sokolov podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudek č. j. 12C47/2005-7, který vydal Okresní soud v Sokolově dne 31.3.2006, pohledávku v částce 3 467,00 Kč s přísl., náklady oprávněného a náklady exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU .

I. Dražební jednání se koná

dne 28.3.2012 v 16:00 hodin

v sídle Exekutorského úřadu Sokolov, Locket, Zahradní 328, PSČ 357 33.

Bližší informace podá Kamila Malá na tel. 352 350 260, e-mail: mala@eusokolov.cz.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného v míře 1/24 na těchto nemovitostech nacházejících se v katastrálním území Záboří u Dvora Králové, obci Vítězná a okrese Trutnov včetně jejich příslušenství:

- pozemek st.p.č. 136;
- pozemek st.p.č. 137;
- pozemek p.č. 117/2;
- pozemek p.č. 121/1;
- pozemek p.č. 121/2;
- pozemek p.č. 121/3;
- pozemek p.č. 127;
- pozemek p.č. 129;
- pozemek p.č. 173;
- pozemek p.č. 174;
- pozemek p.č. 201;
- pozemek p.č. 202;
- pozemek p.č. 203;
- pozemek p.č. 204;
- pozemek p.č. 212;

a spoluvlastnický podíl povinného v míře 1/24 na těchto nemovitostech nacházejících se v katastrálním území Záboří u Dvora Králové, obci Vítězná, okrese Trutnov včetně jejich příslušenství:

- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Prídělový plán nebo jiný podklad (GP) st.č. 18;

- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 121;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 123;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 125;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 126;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 128;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 132;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 135;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 929;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 932, díl 2;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 933;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 934;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 947;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 948;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 949;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 950;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 951;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 952;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 953;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 954;
- pozemek ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán
nebo jiný podklad (GP) č. 955, díl 2.

Jedná se o skupinu parcel, které jsou součástí scelených bloků pastvin, užívaných soukromými zemědělci jako pastevní areál. Další skupinou jsou neobdělávané zemědělské pozemky a pozemky stavební mimo intravilán (bývalé stavby drůbežáren) a stavební pozemek v zastavěném území obce. Skupina parcel je v terénu identifikovatelná bez zřetelných hranic mezi parcelami.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 13.400,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí: 8.940,- Kč.

V. Jistota činí 2.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1669033028/5500, variabilní symbol 70406, specifický symbol – rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

- VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.
- VII. Prodejem v dražbě zaniknou všechny závady.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Tato dražební vyhláška se doručuje:

- a) Oprávněnému,
- b) Povinnému,
- c) Spoluvlastníku: Luboš Netřeba, Záboří 32, 54401 Dvůr Králové nad Labem, r.č.:570911/1903,
- d) Spoluvlastníku: Hana Netřebová, Slavičkova 1697, 35601 Sokolov, r.č.:715521/2229,
- e) Spoluvlastníku: Helena Tichá, Doubravice 67, 78982 Moravičany, r.č.:685306/0643,
- f) AGRODRUŽSTVO KLAS, Křičeň čp. 102, 53341 Křičeň, IČO:60916320,
- g) Exekutorský úřad Plzeň-jih- JUDr. Doležal , Jablonského 7, 32600 Plzeň 26,
- h) EÚ Praha 1 - JUDr. Ivo Luhan , Karlovo nám. 17, 12000 Praha 2, IČO:66201501,
- i) EÚ Plzeň-město - Mgr. Ing. Jiří Prošek, s.e. , Rychtaříkova 1, 32600 Plzeň,
- j) Finanční úřad v Sokolově, Ružové nám. 1629, 35601 Sokolov,
- k) Městský úřad v Sokolově, Rokycanova 1929, 35620 Sokolov,
- l) Městský úřad Trutnov, Slovanské nám. 165, 54101 Trutnov, IČO:00278360,
- m) Obecní úřad ve Vítězné, Kocléřov 123, 54462 Vítězná-Kocléřov, IČO:00278432,
- n) OSSZ Sokolov, Nádražní 11, 35601 Sokolov,

- o) Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Orlická 4/2020, 13000 Praha 3, IČO:41197518, též jako zástavnímu věřiteli,
- p) Katastrální úřad pro Královéhrad. kraj, KP Trutnov, Horská 5/1, 54118 Trutnov-Vnitřní Město.

P o u ě n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Plzni.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. až XII. není přípustné.

V Lokti dne 7.2.2012

Za správnost vyhotovení:
Kamila Malá
pověřená soudním exekutorem
mala@eusokolov.cz

Mgr. Miloš Dvořák, v.r.
soudní exekutor