

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA - VÝCHOD

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal

Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4  
Tel: +420 236 034 034, fax: +420 236 034 000, E-mail: urad@exsmekal.cz

Č.j.: 081 EX 00362/06-143 Lpa

## Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4 - Praha 4, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Trutnově ze dne 19.1.2006, č.j. 13 Nc 3502/2006-8, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Směnečný platební rozkaz Městského soudu v Praze ze dne 8.9.2005, č. j. 47 Sm 210/2005-27, ve věci **oprávněného: ČSOB Leasing, a.s., se sídlem Na Pankráci 310/60, Praha 4 140 00, IČ: 63998980**, právní zástupce JUDr. Roman Majer, advokát se sídlem Vyskočilova čp.1326 / č.o.5, Praha - Praha 4 140 00, proti **povinnému: Vladimír Hájek, bytem Družstevní 80, Trutnov - Dolní Staré Město 541 01, nar. 5.9.1948**, právní zástupce JUDr. Jaroslav Šantroch, advokát se sídlem Smetanova 272, Trutnov 541 01 , k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši Jistina 2 240 758,00 Kč s příslušenstvím: odměna 7 468,50 Kč, náklady právního zastoupení 77 660,00 Kč, soudní poplatek 89 930,00 Kč, roční úrok 6,00% ročně z částky 150 912,00 Kč od 11.12.2002 do zaplacení, roční úrok 6,00% ročně z částky 130 810,00 Kč od 3.1.2003 do zaplacení, roční úrok 6,00% ročně z částky 689 857,00 Kč od 3.1.2003 do zaplacení, roční úrok 6,00% ročně z částky 468 243,00 Kč od 16.10.2003 do zaplacení, náklady oprávněného: 38 924,50 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

## USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

### I.

Dražba nemovitostí:

**1/4 pozemku č. 210/5 o výměře 1394m<sup>2</sup> nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 5309**

**1/4 pozemku č. 480/3 o výměře 58m<sup>2</sup> nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 5309**

**1/4 pozemku č. St. 222 o výměře 199m<sup>2</sup> nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 5309**

**1/4 stavby čp. 80 na pozemku č. St. 222 (LV ) nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 5309**

nařízená usnesením č.j. **081 EX 00362/06-112** ze dne 18.02.2011 a odročená naposledy usnesením č.j. **081 EX 00362/06-128** ze dne 14.07.2011 se koná dne **27.10.2011 v 9:30** hodin v budově Exekutorského úřadu Praha - východ, soudního exekutora JUDr. Marcela Smékala, Michelská 1326/62, Praha 4. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky č.j. **081 EX 00362/06-112** zůstávají nezměněna.

### II.

Dražba nemovitostí:

**Pozemek ve výlučném vlastnictví č. St. 266 o výměře 23m<sup>2</sup> nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 3690**

**Stavba ve výlučném vlastnictví bez čp/če na pozemku č. St. 266 (LV ) nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 3690**

Pozemek ve výlučném vlastnictví č. St. 267 o výměře 23m<sup>2</sup> nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 3690

Stavba ve výlučném vlastnictví bez čp/če na pozemku č. St. 267 (LV ) nacházející se na katastrálním území Dolní Staré Město v obci Trutnov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, na listu vlastnictví č. 3690

nařízená usnesením č.j. **081 EX 00362/06-113** ze dne 18.02.2011 a odročená naposledy usnesením č.j. **081 EX 00362/06-128** ze dne 14.07.2011 se koná dne **27.10.2011 v 10:30** hodin v budově Exekutorského úřadu Praha - východ, soudního exekutora JUDr. Marcela Smékala, Michelská 1326/62, Praha 4. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky č.j. **081 EX 00362/06-113** zůstávají nezměněna.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 18.2.2011 vydal soudní exekutor usnesení – dražební vyhlášku č.j. **081 EX 00362/06-112 a 081 EX 00362/06-113**, ve kterém nařídil prodej nemovitostí povinného a dražební den určil na 31.3.2011. Z důvodu podaného odvolání povinného byla dražba odročena na neurčito a to hned dvakrát, ačkoliv povinný byl poučen o tom že odvolání nejsou přípustná. V mezidobí KS v Hradci Králové tato nepřípustná odvolání odmítl a toto rozhodnutí KS č.j. 26 CO 333/2011 nabylo právní moci dne 11.8.2011. Proto soudní exekutor nařídil nový dražební rok tak jak je uvedeno ve výrocích I. a II. tohoto rozhodnutí.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení  
(§ 202 odst. písm. a) o.s.ř.)

**není přípustné** odvolání

V Praze 4 dne 8.9.2011

JUDr. Marcel Smékal, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Mgr. Lukáš Pavelka  
exekutorský koncipient  
pověřený soudním exekutorem