

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Exekutorský úřad Plzeň - město, se sídlem Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Olomouci ze dne 1.10.2003, č.j. 47 Nc 4060/2003-8, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Olomouci ze dne 20.3.2000, č.j. Ro 550/2000, ve věci

oprávněného: CASPER CONSULTING a.s., se sídlem Olivova 2096/4, Praha 1 110 00, IČ: 63980401

proti

povinnému: Vlastimil Růžička, bytem Regnerova 595, 542 32 Úpice, IČ: 18468993, nar. 4.3.1948,

pro 64 061,00 Kč s příslušenstvím

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.

Další dražba (§ 336m odst.1 o.s.ř.) nemovitostí uvedených v bodě II se koná dne **27.9.2011 v 11,00 hod.** v dražební síni Exekutorského úřadu Plzeň-město, Palackého nám.28, Plzeň.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

Byt č.595/2 umístěný budově Úpice čp.595 (LV 1999) – bydlení, stojícím na St.593, ideál.spol.podíl o velikosti 4145/18870 na společných částech předmětného objektu bydlení čp.595, k vedlejší stavbě kolny na St.1475/10, k pozemku St.1475/10, k pozemku St.593, ideál.spol.podíl o velikosti 9170/113220 k pozemku parc.č.2152, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 2780, na LV č.1995 a LV č. 1999 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov, pro obec a katastrální území Úpice

III.

Prohlídka dražené nemovitosti není organizována. Bližší info jsou dostupné ze znaleckého posudku v sídle Ex.úřadu Plzeň-město.

Jedná se o byt č.595/2 umístěný ve zděném byt.domě čp.595 v Regnerově ul.595 ve městě Úpice u Trutnova. Byt je v 1.NP o velikosti 1+1 s přísl. Podlahová plocha bytu činí 41,45 m2. Byt.dům je napojen na veškeré základní IS, odpad do společné jímky se sousedním domem. Příjezd a přístup po zpevněné komunikaci.

IV.

Výsledná cena dražené nemovitosti činí:

380.000,- Kč.

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

190.000,- Kč.

VI.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí ad II.se určuje v částce **90.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekučního úřadu Plzeň-město nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Plzeň, **číslo účtu 43-4517470257/0100, v.s. 365003.**

K platbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na jeho účet také došla. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto rozhodnutí není přípustný opravný prostředek.

VII.

Práva spojená s nemovitostí: nebyla zjištěna

Závady spojené s nemovitostí a závady, které prodejem nemovitostí dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny.

VIII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: dtto VII.

IX.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že s ohledem na skutečnost, že se jedná o další dražební jednání dle ust. § 336m odst.1 o.s.ř., postupuje se při nařízení a provedení další dražby v souladu s ust. § 336m odst.3 o.s.ř.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Ostravě, pobočka Olomouc do 15ti dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora Mgr. Martina Tunkla, Exekučního úřadu Plzeň-město, se sídlem Palackého nám.28, Plzeň.

Odvolání jen proti výrokům označeným v dražební vyhlášce I., II., VII. – XIII. není přípustné.

V Plzni dne 26.8.2011

Mgr. Martin Tunkl, v.r.
Soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Tizlerová Johana

otisk úředního razítka

