



21278/2016/KHK



KUKHK-7033/UP/2016-1

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-7033/UP/2016-1

18.02.2016

Odbor | oddělení

Vyřizuje | linka | e-mail

Počet listů: 4

územního plánování a stavebního řádu

Radka Jirásková / 419

Počet příloh: 0 / listů: 0

územního plánování

rjiraskova@kr-kralovehradecky.cz

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 326.1, A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

USNESENÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, který je příslušným správním orgánem podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o krajích“), ve spojení s ustanovením § 192 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a s ustanovením § 178 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), podle ustanovení § 95 odst. 1 správního řádu ve spojení s ustanovením § 174 odst. 2 správního řádu z moci úřední

zahajuje přezkumné řízení

ve věci přezkoumání opatření obecné povahy č. j. 01/2015/HLM, kterým byl Zastupitelstvem města Trutnov dne 2. března 2015 usnesením č. 2015-53/1 vydán Regulační plán Trutnov – Nové Dvory, který nabyl účinnosti dne 17. března 2015.

Přezkumné řízení bylo zahájeno na základě předběžného posouzení věci, při němž Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále také „krajský úřad“), dospěl k závěru, že lze mít důvodně za to, že část opatření obecné povahy byla vydána v rozporu s právními předpisy, konkrétně se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu současně ve věci přezkoumání opatření obecné povahy č.j. 01/2015/HLM, kterým byl

Zastupitelstvem města Trutnov dne 2. března 2015 usnesením č. 2015-53/1 vydán Regulační plán Trutnov – Nové Dvory, podle ustanovení § 49 správního řádu

nařizuje veřejné ústní jednání ve čtvrtek 24. března 2016 v 9,00 hodin

v budově Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové v **zasedací místnosti Albrechta z Valdštejna č. 9-P1.906.**

Do podkladů pro vydání rozhodnutí je možné nahlédnout v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu do 15 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání, a to u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, 2. patro, kancelář č. N2.436, v úřední dny (pondělí a středa) v době 8:00 - 17:00 hod., případně v jiné pracovní dny v době 8:00 - 14:00 hod., vždy však po předchozí telefonické domluvě na tel. 495 817 419 nebo 727 899 591.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 správního řádu je Město Trutnov, okruh dalších účastníků řízení nelze s ohledem na charakter opatření obecné povahy jednoznačně stanovit.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo města Trutnov vydalo Regulační plán Trutnov – Nové Dvory dne 2. března 2015 formou opatření obecné povahy č. j. 01/2015/HLM, které nabylo účinnosti dne 17. března 2015.

Ustanovení § 174 odst. 1 správního řádu odkazuje na přiměřené použití ustanovení části druhé správního řádu pro řízení podle části šesté správního řádu. Opatření obecné povahy, kterým byl regulační plán vydán, je vymezováno jako správní akt, který není právním předpisem ani rozhodnutím. Je správním aktem s konkrétně určeným předmětem a s pouze obecně vymezeným okruhem adresátů, tedy se netýká individuálně určených osob.

Podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 3 let od účinnosti opatření. Opatření obecné povahy, kterým byl vydán Regulační plán Trutnov – Nové Dvory, nabylo účinnosti dne 17. března 2015. Z uvedeného je tedy patrné, že lhůta pro zahájení přezkumného řízení byla v daném případě splněna. Účinky rozhodnutí v přezkumném řízení nastávají ode dne jeho právní moci.

V souladu s ustanovením § 94 odst. 1 správního řádu v přezkumném řízení správní orgány z moci úřední přezkoumávají pravomocná rozhodnutí v případě, kdy lze důvodně pochybovat o tom, že rozhodnutí je v souladu s právními předpisy.

Podle ustanovení § 95 odst. 1 správního řádu správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který rozhodnutí vydal, zahájí z moci úřední přezkumné řízení, jestliže po předběžném posouzení věci dojde k závěru, že lze mít důvodně za to, že rozhodnutí bylo vydáno v rozporu s právními předpisy.

Podle ustanovení § 192 odst. 2 stavebního zákona v souvislosti s ustanovením § 67 odst. 1 písm. a) zákona o krajích, je k přezkoumání opatření obecné povahy příslušný Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

S ohledem na zvláštní povahu přezkoumávaného opatření obecné povahy, které se dotýká neurčitého okruhu osob, nařídil ke splnění účelu přezkumného řízení krajský úřad v souladu s ustanovením § 49 správního řádu veřejné ústní jednání.

Pro předběžné posouzení věci požádal krajský úřad dopisem č.j. 119518/UP/2015/Ji ze dne 21. prosince 2015 pořizovatele regulačního plánu, kterým byl podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, o poskytnutí podkladů. Požadovaná spisová dokumentace byla krajskému úřadu předána dne 15. ledna 2016.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu v rámci plnění úkolů na úseku státního dozoru ve věcech územního plánování a stavebního řádu ve smyslu § 171 odst. 1 stavebního zákona, konkrétně dodržování ustanovení stavebního zákona při výkonu správního rozhodování v agendě stavebního úřadu Trutnov, a v souvislosti s dodržováním opatření obecné povahy, kterým byl vydán Regulační plán Trutnov – Nové Dvory, po soustředění veškerých dostupných podkladů k dané věci a po jejich předběžném posouzení došel k závěru, že lze mít důvodně za to, že část Regulačního plánu Trutnov – Nové Dvory vydaného formou opatření obecné povahy č.j. 01/2015/HLM dne 2. března 2015, byla vydána v rozporu s právními předpisy, a proto přistoupil k zahájení přezkumného řízení.

Konkrétní vada je v daném případě spatřována zejména v tom, že Regulační plán Trutnov – Nové Dvory nesplňuje minimální obsahový standard regulačního plánu nahrazujícího územní rozhodnutí, který je stanoven v příloze č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Regulační plán tak podle Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, který jako věcně a místně příslušný odvolací orgán vede odvolací řízení ve věci zastavení územního řízení týkající se stavby „Novostavba rodinného domu EKORD na pozemku p. č. 346/3 v katastrálním území Trutnov, obec Trutnov, část obce Dolní Předměstí“ Ing Františka Šulce, Chodská 417, 541 01 Trutnov, a Mgr. Hany Šulcové, Chodská 417, 541 01 Trutnov, deklaruje, že nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby a územní rozhodnutí o změně využití území, ale přitom z obsahu regulačního plánu umístění uvedených staveb nevyplývá.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do patnácti dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj České republiky, Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1, podáním učiněným u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení.

Podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti tomuto usnesení nemá odkladný účinek.

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Ing. Petr Háp
vedoucí oddělení územního plánování

Toto usnesení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách Krajského úřadu Královéhradeckého kraje a na Městském úřadu Trutnov. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Za den vyvěšení se v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Potvrzujeme tímto, že po uvedené době bylo toto usnesení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko a podpis oprávněné úřední osoby:.....

Doručuje se účastníkům přezkumného řízení:

Městu Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

Doručuje se k vyvěšení:

Městskému úřadu Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru vnitra a krajského živnostenského úřadu,
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

s tím, že tyto úřady vyvěsí toto usnesení na své úřední desce podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu a potvrdí datum jeho vyvěšení a sejmutí a bez zbytečného odkladu vrátí usnesení s tímto vyznačením zpět krajskému úřadu. Ve smyslu ustanovení § 26 správního řádu je třeba toto usnesení zveřejnit i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Doručuje se dále na vědomí:

Městskému úřadu Trutnov, odboru rozvoje města, Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov

Ing. Františku Šulcovi, Chodská 417, 541 01 Trutnov

Mgr. Haně Šulcové, Chodská 417, 541 01 Trutnov